

PREFEITURA MUNICIPAL DE IBATIBA

Estado do Espírito Santo Planilha Orçamentária

OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DO IMÓVEL DA CASA LAR ESPERANÇA							
ENDEREÇO: BAIRRO FLORESTA, IBATIBA/ES							
DATA BASE: DER 03/2025 - SINAPI 12/2024						BDI: 33,25%	
ITEM			DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNIT C/ BDI.(R\$)	VALOR (R\$)
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	20305	DER-ES	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão IOPES	m²	8,00	R\$ 325,72	R\$ 2.605,73
1.2	20356	DER-ES	Aluguel mensal container para almoxarifado, incl. porta, 2 janelas, 1 pt iluminação, Isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	mês	6,00	R\$ 1.071,33	R\$ 6.427,98
Subtotal item 1.0							R\$ 9.033,71
2.0			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				
2.1	10203	DER-ES	Demolição de piso revestido com cerâmica inclusive lastro de concreto	m²	229,00	R\$ 37,84	R\$ 8.665,36
2.2	10206	DER-ES	Demolição de revestimento com azulejos	m²	80,39	R\$ 67,58	R\$ 5.432,76
2.3	10209	DER-ES	Demolição de alvenaria	m³	1,99	R\$ 81,11	R\$ 161,41
2.4	10220	DER-ES	Demolição de piso cimentado, exclusive lastro de concreto	m²	6,84	R\$ 16,67	R\$ 114,02
2.5	10223	DER-ES	Retirada de aparelhos sanitários	und	13,00	R\$ 27,97	R\$ 363,61
2.6	10225	DER-ES	Retirada de bancada de pia	m²	1,68	R\$ 33,55	R\$ 56,36
2.7	10227	DER-ES	Retirada de caixa d'água de fibrocimento, inclusive tubulação de ligação	und	1,00	R\$ 55,94	R\$ 55,94
2.8	10256	DER-ES	Remoção de telha ondulada de fibrocimento, inclusive cumeeira	m²	215,94	R\$ 10,29	R\$ 2.222,02
2.9	10253	DER-ES	Remoção de engradamento de madeira de cobertura para reaproveitamento	m²	215,94	R\$ 39,36	R\$ 8.499,40
2.10	10323	DER-ES	Retirada de torneiras e registros	und	9,00	R\$ 14,79	R\$ 133,11
2.11	30304	DER-ES	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	49,05	R\$ 113,61	R\$ 5.572,57
Subtotal item 2.0							R\$ 31.276,56
3.0			MOVIMENTO DE TERRA				
3.1	30101	DER-ES	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1.50 m de profundidade	m³	2,61	R\$ 77,43	R\$ 202,09
3.2	30201	DER-ES	Reaterro apiloado de cavas de fundação, em camadas de 20 cm	m³	2,61	R\$ 83,39	R\$ 217,65
Subtotal item 3.0							R\$ 419,74
4.0			INFRA-ESTRUTURA				
4.1	40243	DER-ES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	56,52	R\$ 15,00	R\$ 847,80
4.2	40250	DER-ES	Fôrma de tábua de madeira de 2.5x30.0cm, levando-se em conta utilização 3 vezes (incluindo o material, corte,montagem, escoramento e desforma)	m²	13,48	R\$ 133,89	R\$ 1.804,84

Rua Salomão Fadlalah, nº 255, Centro, Ibatiba-ES CEP 29395-000

(28) 3543-1654 / www.ibatiba.es.gov.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE IBATIBA

Estado do Espírito Santo

4.3	40237	DER-ES	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=25 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	1,19	R\$	980,87	R\$	1.167,24
Subtotal item 4.0								R\$	3.819,88
5.0			SUPERESTRUTURA						
5.1	40328	DER-ES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	76,10	R\$	15,00	R\$	1.141,50
5.2	40337	DER-ES	Fôrma em chapa de madeira compensada plastificada 12mm para estrutura em geral, 5 reaproveitamentos, reforçada com sarrafos de madeira 2.5x10cm (incl material, corte, montagem, escoras em eucalipto e desforma)	m²	10,93	R\$	140,33	R\$	1.533,81
5.3	40324	DER-ES	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=25 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	1,22	R\$	1.132,05	R\$	1.381,10
Subtotal item 5.0								R\$	4.056,41
6.0			PAREDES						
6.1	50605	DER-ES	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na praça de Vitória, posto obra)	m²	113,41	R\$	86,71	R\$	9.833,78
6.2	101164	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE VIDRO, TIPO CANELADO, DE 8X19X19CM E M2 CR 759,07 ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	1,00	R\$	1.037,96	R\$	1.037,96
Subtotal item 6.0								R\$	10.871,74
7.0			ESQUADRIAS						
7.1	60103	DER-ES	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m	und	2,00	R\$	379,03	R\$	758,06
7.2	60102	DER-ES	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.70 x 2.10 m	und	2,00	R\$	379,03	R\$	758,06
7.3	60108	DER-ES	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15 x 3 cm de batente, nas dimensões de 0.90 x 2.10 m	und	1,00	R\$	451,43	R\$	451,43
7.4	60107	DER-ES	Alizar de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) de 5 x 1,5 cm	m	24,90	R\$	24,07	R\$	599,34
7.5	61303	DER-ES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m	und	2,00	R\$	935,74	R\$	1.871,48
7.6	71701	DER-ES	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m²	3,00	R\$	530,06	R\$	1.590,18
7.7	80102	DER-ES	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m²	3,00	R\$	259,44	R\$	778,32
7.8	71104	DER-ES	Portão de ferro de abrir em barra chata, inclusive chumbamento	m²	2,52	R\$	655,45	R\$	1.651,73
Subtotal item 7.0								R\$	8.458,60

Rua Salomão Fadlalah, nº 255, Centro, Ibatiba-ES CEP 29395-000

(28) 3543-1654 / www.ibatiba.es.gov.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE IBATIBA

Estado do Espírito Santo

8.0			INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS				
8.1	140707	DER-ES	Ponto para caixa sifonada, inclusive caixa sifonada pvc 150x150x50mm com grelha em pvc	pt	3,00	R\$ 247,85	R\$ 743,55
8.2	140705	DER-ES	Ponto para esgoto primário (vaso sanitário)	pt	3,00	R\$ 171,93	R\$ 515,79
8.3	140701	DER-ES	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	pt	3,00	R\$ 147,57	R\$ 442,71
8.4	140706	DER-ES	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	pt	2,00	R\$ 133,17	R\$ 266,34
8.5	140903	DER-ES	Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 100mm.	m	48,00	R\$ 89,42	R\$ 4.292,16
8.6	170129	DER-ES	Bacia sifonada de louça branca com caixa acoplada, inclusive acessórios	und	3,00	R\$ 836,28	R\$ 2.508,84
8.7	170220	DER-ES	Bancada de granito com espessura de 2 cm	m²	1,68	R\$ 529,18	R\$ 889,02
8.8	170133	DER-ES	Cuba louça branca oval, de embutir, Mod. L37, marca de ref. Deca incl. válvula e sifão, exclusive torneira	um	3,00	R\$ 508,64	R\$ 1.525,92
8.9	170304	DER-ES	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	3,00	R\$ 324,38	R\$ 973,14
8.10	170603	DER-ES	Barra de apoio reta em aço inox 304 p/ portadores de necessidades especiais (NBR 9050), largura 80 cm	und	4,00	R\$ 226,22	R\$ 904,88
8.11	180809	DER-ES	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona	und	3,00	R\$ 151,39	R\$ 454,17
8.12	95546	SINAPI	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO.	und	3,00	R\$ 220,45	R\$ 661,35
8.13	80201	DER-ES	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	m²	0,84	R\$ 846,23	R\$ 710,83
8.14	170306	DER-ES	Torneira para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.	und	2,00	R\$ 269,01	R\$ 538,01
8.15	170546	DER-ES	Tanque em mármore sintético com 2 bojos, inclusive válvula e sifão em PVC	und	1,00	R\$ 607,94	R\$ 607,94
8.16	170548	DER-ES	Reservatório de polietileno de 1500l, inclusive peça 6x16cm para apoio, exclusive flanges e torneira de bóia	und	1,00	R\$ 1.517,18	R\$ 1.517,18
Subtotal item 8.0						R\$	17.551,83
9.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
9.1	151603	DER-ES	Abertura e fechamento de rasgos em alvenaria, para passagem de eletroduto diâm. 2 1/2" a 4"	m	50,00	R\$ 38,90	R\$ 1.945,00
9.2	151801	DER-ES	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm² (16.2m) e caixa estampada 4x4" (1 und)	und	8,00	R\$ 289,22	R\$ 2.313,75

PREFEITURA MUNICIPAL DE IBATIBA

Estado do Espírito Santo

9.3	151811	DER-ES	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (19.4m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	3,00	R\$	309,89	R\$	929,67
9.4	151803	DER-ES	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.5m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	und	12,00	R\$	294,74	R\$	3.536,88
9.5	151810	DER-ES	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla paralelo - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (8.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (28.8m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	1,00	R\$	494,62	R\$	494,62
9.6	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	und	8,00	R\$	47,04	R\$	376,30
9.7	180207	DER-ES	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, padrão brasileiro, NBR 14136, linha branca, com placa 4x2"	und	5,00	R\$	78,66	R\$	393,30
9.8	180201	DER-ES	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	und	12,00	R\$	49,44	R\$	593,28
Subtotal item 9.0								R\$	10.582,80
10.0			INSTALAÇÃO DE GÁS						
10.1	160207	DER-ES	Abrigo de gás para 2 cilindros 45 Kg, exec. em alv. bloco conc cheio,dim 1,50x0.85x2.10m, inclusive cilindros e rede interna do abrigo compreendendo tubos e válvulas de esfera que interligam os cilindros	und	1,00	R\$	13.860,92	R\$	13.860,92
Subtotal item 10.0								R\$	13.860,92
11.0			REVESTIMENTO						
11.1	120101	DER-ES	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm (PAREDE)	m²	226,82	R\$	9,78	R\$	2.218,30
11.2	120302	DER-ES	Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 5mm (PAREDE)	m²	226,82	R\$	33,31	R\$	7.555,37
11.3	120301	DER-ES	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m²	80,39	R\$	47,38	R\$	3.808,88
11.4	130103	DER-ES	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m²	261,68	R\$	34,74	R\$	9.090,76
11.5	130236	DER-ES	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	m²	252,25	R\$	120,92	R\$	30.502,07
11.6	120201	DER-ES	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello	m²	80,39	R\$	121,32	R\$	9.752,91
11.7	130308	DER-ES	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	m	13,50	R\$	70,08	R\$	946,08

PREFEITURA MUNICIPAL DE IBATIBA

Estado do Espírito Santo

11.8	130315	DER-ES	Rodapé de mármore ou granito, assentado com argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0,5:8, incl. rejuntamento com cimento branco, h=7cm	m	257,99	R\$ 62,84	R\$ 16.212,09
Subtotal item 11.0							R\$ 80.086,46
12.0			COBERTURA				
12.1	200738	DER-ES	Estrut. metálica p/ quadra poliesp. coberta constituída por perfis formados a frio, aço estrutural ASTM A-570 G33 (terças) ASTM A-36 (demais perfis) c/ o sistema de trat. e pint conf descrito em projeto	kg	1.698,85	R\$ 50,14	R\$ 85.180,34
12.2	200720	DER-ES	Fornecimento e assentamento de telhas de liga de alumínio e zinco (galvalume), onduladas, espessura mínima 0,43 mm, altura mínima da onda 17mm, sobreposição lateral de uma onda e longitudinal 200mm com mínimo de 3 apoios, assentadas com utilização de fitas anticorrosivas	m²	282,97	R\$ 76,89	R\$ 21.757,56
12.3	90312	DER-ES	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m	44,88	R\$ 282,88	R\$ 12.695,65
12.4	140904	DER-ES	Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 150mm incluindo escavação e aterro com areia	m	43,20	R\$ 138,55	R\$ 5.985,36
12.5	110210	DER-ES	Forro PVC branco L = 20 cm, frisado, estruturado por perfis de aço galvanizado e tirantes rígidos fabricado de acordo com a NBR-14285, colocado	m²	23,25	R\$ 127,05	R\$ 2.953,91
Subtotal item 12.0							R\$ 128.572,82
13.0			PINTURA				
13.1	10246	DER-ES	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	m²	1.903,55	R\$ 5,12	R\$ 9.746,18
13.2	190103	DER-ES	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	2081,61	R\$ 29,50	R\$ 61.407,50
13.3	190106	DER-ES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demão de tinta látex acrílico premium, referência Coral e Metalatex, inclusive uma demão de liquido selador acrílico, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	2.199,36	R\$ 36,76	R\$ 80.848,47
13.4	COMP. 01		Lixamento de janela e porta com pintura esmalte sintético	m²	347,39	R\$ 17,23	R\$ 5.985,53
13.5	190301	DER-ES	Emassamento de esquadrias e elementos de madeira, com duas demãos de massa à base água, referência Suvinil, Coral, Sherwin Williams ou equivalente, inclusive uma demão de fundo nivelador alquídico branco, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	80,64	R\$ 63,77	R\$ 5.142,41

PREFEITURA MUNICIPAL DE IBATIBA

Estado do Espírito Santo

13.6	190302	DER-ES	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, referência Suvinil, Coral e Metalatex ou equivalente	m²	161,64	R\$ 57,80	R\$ 9.342,79
13.7	190417	DER-ES	Pintura sobre metal, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético, referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive uma demão de fundo anticorrosivo	m²	185,75	R\$ 64,23	R\$ 11.930,72
13.8	190603	DER-ES	Pintura sobre pisos, marcas de referência Novacor, Coral ou Suvinil, a duas demãos, Linha Premium	m²	139,96	R\$ 30,53	R\$ 4.272,98
Subtotal item 13.0							R\$ 188.676,59
14			LIMPEZA DA OBRA				
14.1	200401	DER-ES	Limpeza geral da obra	m²	581,70	R\$ 16,67	R\$ 9.696,93
Subtotal item 14.0							R\$ 9.696,93
CUSTO TOTAL DA OBRA COM BDI							R\$ 516.964,85

Ibatiba-ES, 16 de junho de 2025

JULIANE MOREIRA ROKITZKI
 ENGENHEIRA CIVIL
 CREA-ES 048047/D